
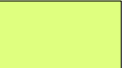




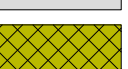



UMWELTBERICHT ZUM BEBAUUNGSPLAN 'FEUERWEHRGEBÄUDE STEGMÜHLE'



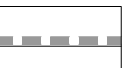

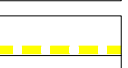
GEMEINDE GRAFENAU, LANDKREIS BÖBLINGEN

BESTANDSPLAN BIOTOPE UND NUTZUNGEN

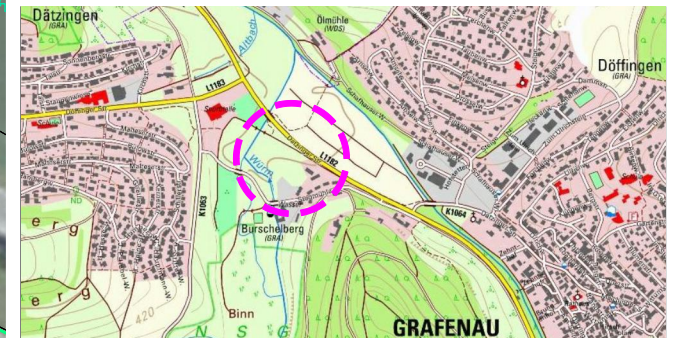
ZEICHENERKLÄRUNG

-  33.41 Fettwiese mittlerer Standorte
-  33.61 Intensivgrünland (hier: Verkehrsgrün)
-  35.11 Nitrophytische Saumvegetation
-  35.64 Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation
-  41.22 Feldhecke mittlerer Standorte
-  60.21 Völlig versiegelte Fläche
-  60.60 Private Grünfläche / Gebäudeaußenanlagen
-  45.30 Einzelbaum
a= auf geringwertigen Biotoptypen
b= auf mittelwertigen Biotoptypen

Sonstige Planzeichen

-  Bestehende Abrundungssatzung "Stegmühle"
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs angrenzender Bebauungspläne/Abrundungssatzungen
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs geplanter Bebauungspläne (Aufstellung)
-  aufzuhebender Geltungsbereich der Abrundungssatzung "Stegmühle"


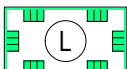
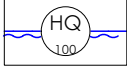

LAGE IM RAUM

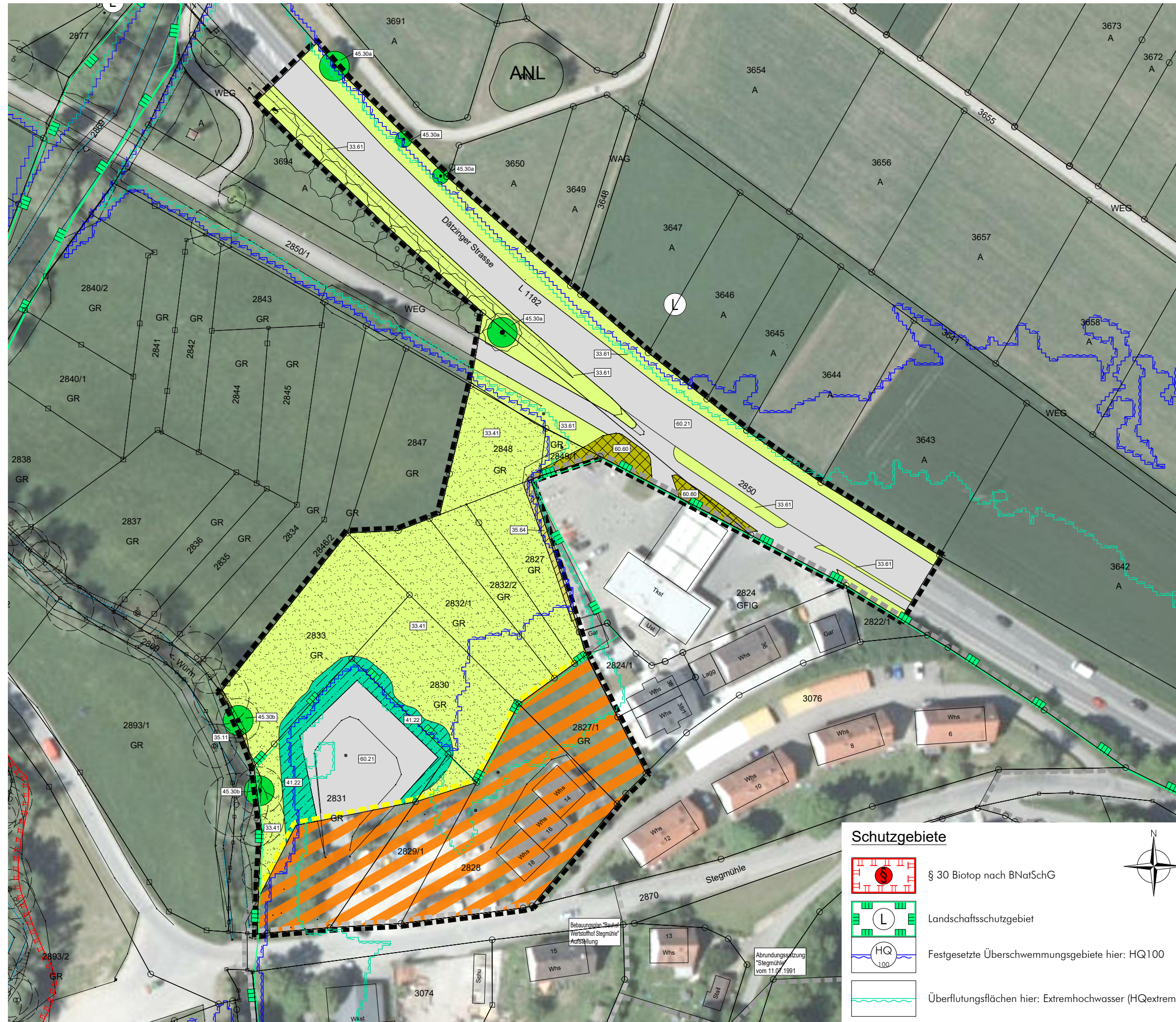



Umweltbericht zum Bebauungsplan "Feuerwehrgebäude Stegmühle" in Grafenau - Döffingen / Landkreis Böblingen

BESTANDSPLAN DER BIOTOP- UND NUTZUNGSSTRUKTUREN

Schutzgebiete

-  § 30 Biotop nach BNatSchG
-  Landschaftsschutzgebiet
-  Festgesetzte Überschwemmungsgebiete hier: HQ100
-  Überflutungsflächen hier: Extremhochwasser (HQextrem)



Maßstab: 1 : 1.000	Projektnummer: 12227		
	Plannummer: 12227 / best-1.1		
Gez./Geb. Ps./JS	Datum 24.09.20	Änderungsvermerk erstellt	Grundlage: ALK, FDÖP, Verm. intermetric
		Büro Emplingen Hohenzollernweg 1 72186 Emplingen Tel.: 07485/9769-0 info@buero-groner.de	Büro Dormstetten Schießgrabenstraße 4 72280 Dormstetten Tel.: 07443/24056-0 info@buero-groner.de
		Büro Owingen Gottlieb-Daimler-Str. 2 88696 Owingen Tel.: 07551/83498-0 info@buero-groner.de	